

Voltastraat 43 - 47 te Zwijndrecht



Vanaf ca. 569 m² bedrijfsruimte, ca. 102 m²
kantoorruimte en 10 parkeerplaatsen

HUURPRIJS VANAF € 6.400,00 per maand
exclusief BTW en servicekosten

Indeling en huurprijs

Indeling

Unit 6 - Nr. 47

Ca. 568,7 m² bedrijfsruimte

Ca. 102 m² kantoorruimte

Unit 7 - Nr. 45

Ca. 568,6 m² bedrijfsruimte

Ca. 102 m² kantoorruimte

De oppervlakten zijn zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld, doch mogen niet worden aangemerkt als zuivere verhuurbare oppervlakte volgens de Nederlandse Eenheids Norm NEN 2580.

Huurprijs

Unit 6 - Nr. 47 € 6.400,00 per maand

Unit 7 - Nr. 45 € 6.400,00 per maand

Bovengenoemde bedragen zijn exclusief BTW en servicekosten.



Omschrijving

Algemeen

Langs de rijksweg A16 (Rotterdam-Dordrecht-Breda) komt op het bedrijventerrein 'Bakestein' in Zwijndrecht 9 energiezuinige, duurzame en zeer hoogwaardig afgewerkte bedrijfs-/kantoorunits. De units beschikken over een bedrijfshal met een kantoorruimte verdeeld over twee verdiepingen. Aan de voorzijde heeft iedere bedrijfsunit voldoende eigen parkeerplaatsen. De luxe en complete afwerking geeft het geheel een zeer moderne uitstraling. De A16 is één van de belangrijkste snelwegen in Nederland en is de verbinding tussen Rotterdam, Dordrecht, Breda en Antwerpen. Ook beschikt het bedrijventerrein over een uitstekende openbaar vervoerverbinding.

De bedrijfsunits worden duurzaam en zeer energiezuinig gebouwd en opgeleverd. De units beschikken over onder andere:

- 32 tot 48 zonnepanelen per unit;
- hoge Rc-waarde;
- geheel gasloos, toepassing van een aircoinstallatie met de mogelijkheid tot verwarmen;
- mogelijkheden voor het aanbrengen van aansluitingen van oplaadpunten voor elektrische auto's.

Huurprijsaanpassing

Jaarlijks, voor het eerst één jaar na datum huuringang, op basis van de wijziging van het prijsindexcijfer volgens de consumentenprijsindex (CPI) reeks CPI-Alle Huishoudens (2015=100), gepubliceerd door het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS).

Huurtermijn

5 + 5 jaar

Vervolg omschrijving

Bereikbaarheid

Bedrijventerrein Bakestein is een modern en ruim opgezet bedrijventerrein en is gelegen langs de A16 op de transportas Rotterdam-Antwerpen. Het bedrijventerrein biedt een vrijwel directe aansluiting op rijksweg A16. Rijkswegen A15 en A29 zijn binnen enkele minuten bereikbaar. Op het bedrijventerrein zijn een aantal grote bedrijven gevestigd, waaronder logistieke bedrijven, bouwondernemingen, dakdekkers, productiebedrijven, automobielbedrijven en diverse handelsbedrijven in het MKB-segment. Het hoogwaardige bedrijventerrein heeft een parkmanagementorganisatie.

Omzetbelasting

Over de huurprijs zal BTW in rekening worden gebracht. Indien BTW niet in rekening kan worden gebracht, geldt een nader te bepalen opslag op bovengenoemde huurprijs.

Bijkomende kosten

Een nader te bepalen voorschot voor de nader vast te stellen leveringen en diensten:
De servicekosten worden geheven op basis van jaarlijkse nacalculatie.

Zekerheidsstelling

Een bankgarantie of waarborgsom ter grootte van een betalingsverplichting van drie maanden, inclusief servicekosten en BTW.

Betalingswijze

De huurpenningen, servicekosten en BTW dienen te worden voldaan bij vooruitbetaling per maand.

Datum van oplevering

In overleg.

Reclamevoering

Reclamevoering mogelijk op het aanwezige raster. Uitsluitend in overleg met en na goedkeuring van eigenaar/verhuurder.

Tekeningen

Alle tekeningen/plattegronden geven een oppervlakte aan. De indeling kan afwijken t.o.v. de werkelijkheid.

Servicekosten

Per maand wordt een maandelijks voorschot in rekening gebracht van € 3,50 per m² BVO per jaar exclusief BTW ten behoeve van de navolgende leveringen en diensten:

- onderhoud elektrische overheaddeur;
 - periodiek onderhoud mechanische ventilatie of WTW;
 - onderhoud airco installatie (kantoor en loods);
 - onderhoud zonnepanelen;
 - onderhoud elektrische omvormer(s);
 - onderhoud dak en valbeveiliging;
 - onderhoud brandblusmiddelen en noodvoorzieningen;
 - onderhoud terrein (excl. water geven);
 - glasbewassing;
 - onderhoud gevelbekleding;
 - 5% administratiekosten;
- De servicekosten worden geheven op basis van jaarlijkse nacalculatie.

Parkmanagement Bedrijventerrein Bakestein

Op het bedrijventerrein is de 'Coöperatie Parkmanagement Bakestein U.A.' actief. De dienstverlening is zeer uitgebreid en bestaat onder andere uit:

- gebiedsbeheer;
- realisatie zakelijk glasvezel;
- beveiliging;
- vergunningen;
- 230V spanning;
- uitvraag en toezicht op installatie van camera's, hekwerken, etc.;
- ondersteuning bij oprichten van BIZ/Ondernemersfonds;
- beveiligingsadvies voor individuele ondernemers.'

Offerte

Nadrukkelijk wordt vermeld dat bovenstaande objectinformatie niet als aanbieding of offerte mag worden beschouwd. Indien u een aanbieding of offerte wenst kan ons kantoor deze, in overleg met en na goedkeuring door opdrachtgever, op basis van specifieke gegevens verzorgen. Een transactie kan pas dan tot stand komen nadat eigenaar schriftelijk hiervoor haar goedkeuring heeft verleend.

Vervolg omschrijving

Aansprakelijkheid

Alle informatie is geheel vrijblijvend en uitsluitend voor geadresseerde bestemd. Alle gegevens zijn met zorg samengesteld en uit ons inziens betrouwbare bron afkomstig. Ten aanzien van de juistheid ervan kunnen wij echter geen aansprakelijkheid aanvaarden. Er kunnen geen rechten aan deze brochure (zowel teksten als tekeningen) worden ontleend.

Nutsvoorzieningen

Indien de binnen het pand aanwezige meterkast niet is voorzien van meters t.b.v. water en elektra in de meterkast dient de gebruiker deze gelijktijdig met de aanvraag voor levering van nutsvoorzieningen aan te vragen. Gebruiker dient rekening te houden met een leveringsperiode van een aantal weken. Op verzoek kan bij verkoper de benodigde EAN code worden opgevraagd.

Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme

Als makelaar en taxateur zijn wij verplicht om aan de richtlijnen van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren terrorisme (Wwft) te voldoen.

Naar aanleiding van bovenstaande wetgeving dienen wij van verhuurders en huurders een cliëntonderzoek uit te voeren, waarvoor de onderstaande stukken dienen te worden aangeleverd.

- Verklaring Uiteindelijk Belanghebbende(n) (zie bijgevoegd document);
- kopie geldig legitimatiebewijs van de tekenbevoegde (zonder foto en BSN);
- kopie geldig legitimatiebewijs van de Uiteindelijk Belanghebbende(n) (zonder foto en BSN).

Privacy

Ooms respecteert uw recht op privacy en garandeert dat uw persoons- en bedrijfsgegevens op een vertrouwelijke en verantwoordelijke wijze zullen worden behandeld, overeenkomstig de richtlijnen uit de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG).

Disclaimer

Disclaimer

De Verhuurinformatie is uitsluitend bedoeld om gegadigden in de gelegenheid te stellen onderzoek te (laten) doen naar de juistheid en de volledigheid daarvan. In dit kader geldt het volgende:

1. De beschrijvingen, afmetingen, gegevens betreffende de bouwkundige staat, foto's en alle overige gegevens zijn op basis van de thans bekende gegevens naar beste weten en kunnen verstrekt. Afwijkingen ten opzichte van de huidige situatie zijn derhalve mogelijk. De in de Verhuurinformatie opgenomen foto's en andere gegevens kunnen tevens andere registergoederen omvatten dan het betrokken registergoed.
2. Indien uit de Verhuurinformatie en/of gegevens direct of indirect een oordeel blijkt, is dat een persoonlijk oordeel van verhuurder dan wel haar bestuurders of werknemers en/of derden die door de verhuurder daarvoor zijn ingeschakeld, één en ander gebaseerd op de thans ter beschikking staande gegevens. Aan een dergelijk oordeel en/of de door verhuurder of door derden daarvoor gehanteerde maatstaven kunnen geen rechten worden ontleend.
3. Geen enkele medewerker van verhuurder en geen van de door verhuurder ingeschakelde derden (daaronder begrepen de vastgoedadviseur) is gemachtigd om met betrekking tot het registergoed (garantie)verklaringen te verstrekken.

Kandidaat en diens eventuele vertegenwoordigde kunnen zich nimmer jegens verhuurder dan wel haar bestuurders of werknemers of door verkoper ingeschakelde derden (daaronder begrepen de vastgoedadviseur) beroepen op de onjuistheid of onvolledigheid van de verhuurinformatie, noch dat hij niet voldoende in de gelegenheid is gesteld om zich te vergewissen van de juistheid en de volledigheid van de verstrekte informatie, noch dat hij niet in de gelegenheid is geweest elk ander onderzoek in de ruimste zin des woords te verrichten.

Deze vrijblijvende informatie is met de grootst mogelijke zorgvuldigheid samengesteld. Voor de juistheid van deze informatie kan door Ooms Drechtsteden Bedrijfshuisvesting B.V. en haar opdrachtgever(s) echter geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend. Deze informatie is niet bedoeld als aanbod. Door aanvaarding van de diverse vermelde condities of het uitbrengen van een al dan niet afwijkend aanbod worden de opdrachtgever(s) en Ooms Drechtsteden Bedrijfshuisvesting B.V. niet gebonden, ook niet tot het doen van een tegenaanbod. Een huurovereenkomst komt slechts tot stand door kennisgeving van een in alle opzichten (en derhalve ook op ondergeschikte punten) met een aanbod overeenkomende aanvaarding door verhuurder.

Voorzieningen

Algemeen

- onderheide fundering en betonvloeren Rc 3,7 m² K/W;
- opgebouwd uit een betonconstructie welke aan de binnenzijde wit gespoten is;
- gevels volledig geïsoleerd bestaande uit betonnen plint met daarboven sandwichpanelen Rc 4,7 m² K/W;
- grote glazen aluminium puien en een luifel;
- aluminium kozijnen, ramen, puien en buitendeuren met heldere isolerende beglazing;
- geïsoleerd betondak (Rc 6,3 m² K/W) met kunststof dakbedekking;
- eigen meterkast met aansluitingen voor water en elektra tot maximaal 3 x 63 ampère voor unit 1, 2, 3, 4, 5 en 9 en 3 x 80 ampère voor unit 6, 7 en 8;
- brandblusmiddelen conform eisen brandweer.

Kantoren

- betonnen verdiepingvloer met een maximale vloerbelasting 500 kg/m²;
- systeemplafonds met led verlichting;
- vloertegels grijs in de pantry en de toiletten;
- vrije hoogte onder het systeemplafond circa 2,70 meter;
- stalen steektrap, voorzien van maasrooster, leuningwerk langs trap en bordes;
- binnenwanden voorzien van metalstudwanden en HPL stompe binnendeuren (eiken look);
- wanden voorzien van gesausd glasweefsel aan de binnenzijde van het kantoor;
- wandgoot en wandcontactdozen;
- airco-installatie met wervelroosters in plafond die koelen en verwarmen;
- luxe pantry met onder- en bovenkastjes, voorzien van een doorstromeur ten behoeve van warm water en aansluitingen voor een koelkast en vaatwasser (excl. koelkast en vaatwasser).
- luxe pantry met onder- en bovenkastjes, voorzien van een doorstromeur ten behoeve van warm water en aansluitingen voor een koelkast en vaatwasser (excl. koelkast en vaatwasser).

Bedrijfsruimte

- monoliet afgewerkte onderheide betonnen vloer met een maximale vloerbelasting 2.500 kg/m²;
- luxe betegelde toiletgroep (dames/heren) met urinoir, wandcloset, fonteintje en mechanische ventilatie;
- vrije hoogte onder de betonconstructie circa 8,50 meter;
- units 1 t/m 4 en unit 9 zijn voorzien van een entresolvloer met een maximale vloerbelasting van 500 kg/m²;
- led verlichting onder de entresolvloeren;
- led verlichting onder het betonnen dak;
- lichtstrook aan de achterzijde ten behoeve van extra daglicht toetreding;
- airco-installatie ten behoeve van koelen en verwarmen, uitgaande van een verwarmde loods;
- elektrisch bedienbare overheaddeur van 4,50 meter breed en 4,50 meter hoog (units 6, 7 en 8 beschikken over 2 overheaddeuren);
- uitstortgootsteen voorzien van koud en warm water.

Terein

- de bestrating is voorzien van een klinkerbestrating;
- de parkeervakken zijn voorzien van varkensruggen;
- aanrijdbeveiliging naast de overheaddeur.

Bestemmingsplan

De voor 'Bedrijf - 1' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

bedrijven uit ten hoogste categorie 3.2 van de Staat van Bedrijfsactiviteiten 'bedrijventerrein'; ter plaatse van de aanduiding 'detailhandel volumineus', tevens detailhandel in auto's en motoren; bij deze bestemming behorende voorzieningen, zoals groen, water, waterhuishoudkundige voorzieningen, nutsvoorzieningen, parkeer- en verkeersvoorzieningen en laad- en losvoorzieningen.

3.2 Bouwregels

Op deze gronden mag worden gebouwd en gelden de volgende regels:

3.2.1 Gebouwen

gebouwen worden binnen het bouwvlak gebouwd; het bebouwingspercentage per bouwperceel bedraagt ten hoogste het ter plaatse van de aanduiding 'maximum bebouwingspercentage' aangegeven bebouwingspercentage; de omvang van het bouwperceel bedraagt ten minste 2.000 m²; ten minste 80% van de breedte van de gevels van gebouwen wordt gebouwd ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - voorgevelzone', waaronder tevens wordt begrepen de binnen de bestemming Water opgenomen aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - voorgevelzone'; de minimale bouwhoogte van gebouwen bedraagt ter plaatse van de aanduiding 'minimale bouwhoogte' ten minste de aangegeven bouwhoogte; de maximale bouwhoogte van gebouwen bedraagt ter plaatse van de aanduiding 'maximale bouwhoogte' ten hoogste de aangegeven bouwhoogte; de afstand van gebouwen tot de zijdelingse perceelsgrenzen bedraagt: voor bouwpercelen kleiner dan 3.500 m² ten minste 6 m; voor bouwpercelen groter dan 3.500 m² ten minste 12 m.

3.2.2 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

de bouwhoogte van erfafscheidingen bedraagt ten hoogste 2,5 m; de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bedraagt ten hoogste 5 m.

3.3 Specifieke gebruiksregels

Met betrekking tot het gebruik gelden de volgende regels:

Bevi-inrichtingen zijn niet toegestaan; opslag van meer dan 10.000 kg consumentenvuurwerk is niet toegestaan; Wgh-inrichtingen zijn niet toegestaan; detailhandel is niet toegestaan, uitgezonderd detailhandel in ter plaatse vervaardigde of geproduceerde goederen en ter plaatse van de aanduiding 'detailhandel volumineus'; per bedrijf is de kantoorvloeroppervlakte die meer bedraagt dan 50% van de bedrijfsvloeroppervlakte niet toegestaan; kantoorvloeroppervlakte van meer dan 2.000 m² per bedrijf is in geen geval toegestaan; ten aanzien van parkeren geldt dat: 1,6 parkeerplaats per 100 m² bruto vloeroppervlak wordt gerealiseerd; parkeren plaatsvindt op eigen terrein, zo veel mogelijk uit het zicht van openbare wegen; ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - voorgevelzone', geen parkeerplaatsen worden gerealiseerd; ten aanzien van opslag en laden en lossen geldt dat: opslag van goederen met een totale stapelhoogte van meer dan 4 m is op onbebouwde gronden niet toegestaan; buitenopslag niet zichtbaar vanaf de openbare weg plaatsvindt; laden en lossen op eigen terrein plaatsvindt; laden en lossen niet ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - voorgevelzone' plaatsvindt; zelfstandige kantoren zijn niet toegestaan; bedrijfswoningen zijn niet toegestaan.

Vervolg bestemmingsplan

3.4 Afwijken van de gebruiksregels

3.4.1 Afwijken van de Staat van Bedrijfsactiviteiten 'bedrijventerrein'

Het bevoegd gezag kan bij omgevingsvergunning afwijken van lid 3.1:

om bedrijven toe te laten uit ten hoogste één categorie hoger dan in lid 3.1, voor zover het betrokken bedrijf naar aard en invloed op de omgeving (gelet op de specifieke werkwijze of bijzondere verschijningsvorm) geacht kan worden te behoren tot de categorieën, zoals in lid 3.1 genoemd;

om bedrijven toe te laten die niet in de Staat van Bedrijfsactiviteiten 'bedrijventerrein' zijn genoemd, voor zover het betrokken bedrijf naar aard en invloed op de omgeving geacht kan worden te behoren tot de categorieën, zoals in lid 3.1 genoemd.

De omgevingsvergunning kan worden verleend indien:

er geen onevenredige aantasting van de verkeerssituatie en de verkeersveiligheid plaatsvindt en dat voorzien wordt in voldoende parkeerruimte en laad- en losruimte;

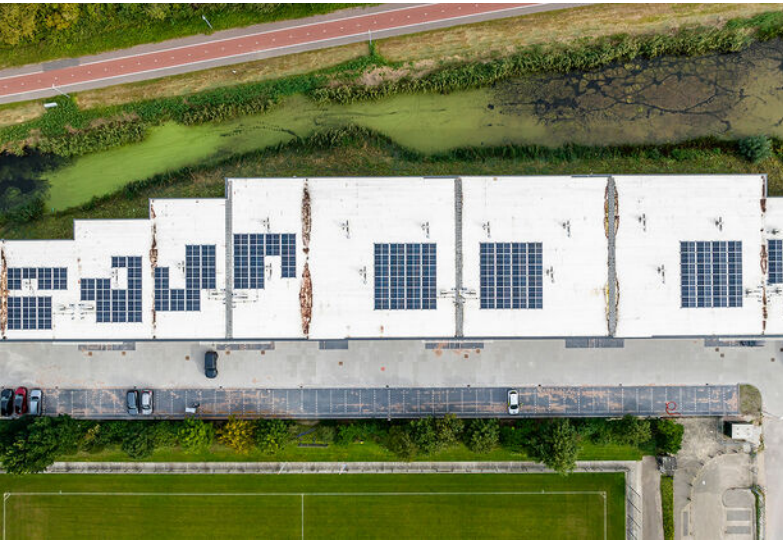
er geen onevenredige aantasting van de bouw- en gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden plaatsvindt.

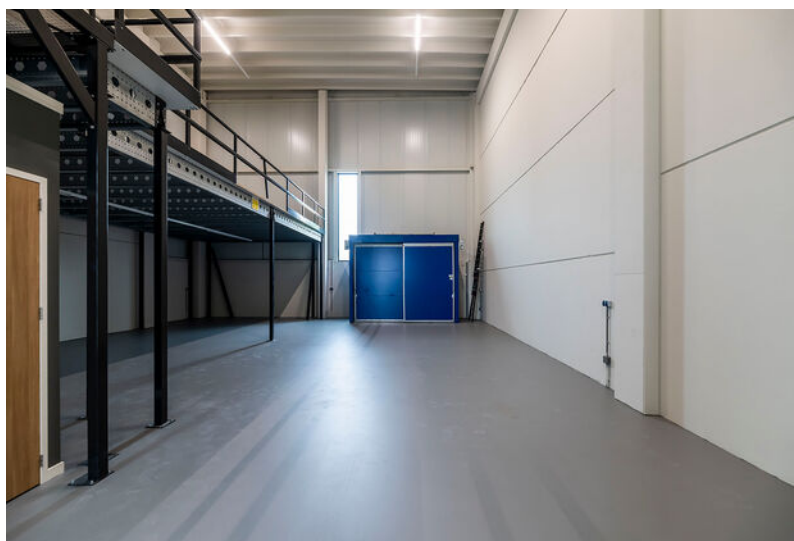
3.4.2 Afwijken voor detailhandel

Het bevoegd gezag kan bij omgevingsvergunning afwijken van lid 3.3 onder d, voor de vestiging van detailhandel in zeer volumineuze goederen: auto's, motoren, boten, en caravans;

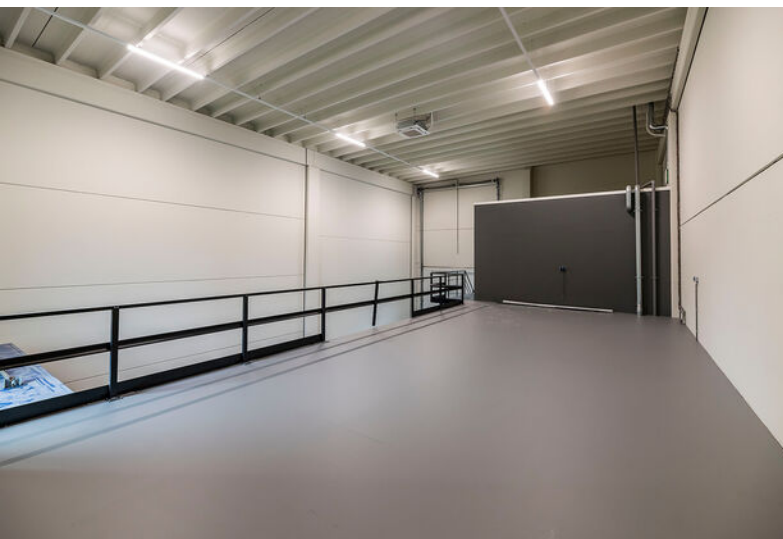
Een omgevingsvergunning kan uitsluitend worden verleend, mits:

uit onderzoek blijkt dat geen sprake is van ontwrichting van de detailhandelsstructuur;
advies wordt ingewonnen bij het Regionaal Economisch Overleg (REO);
geen milieutechnische belemmeringen zijn.

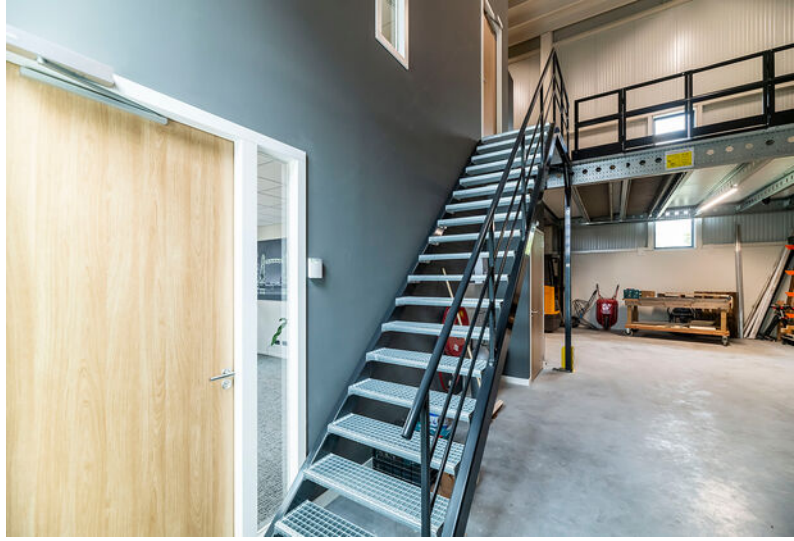
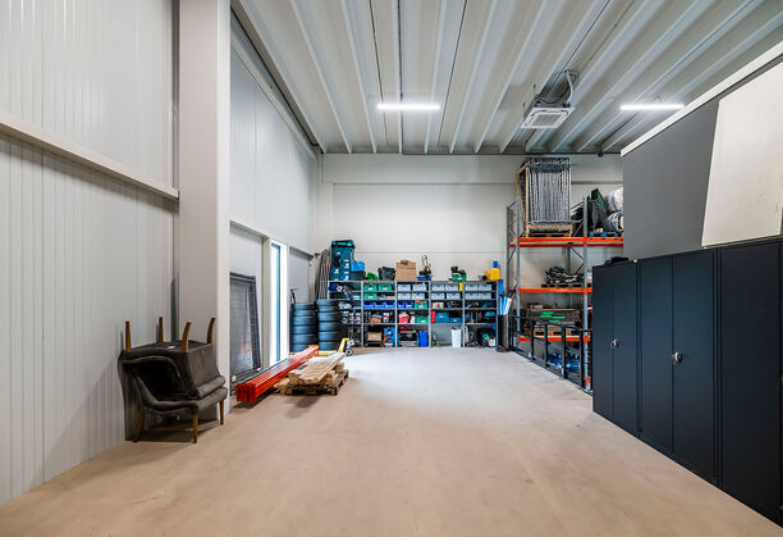


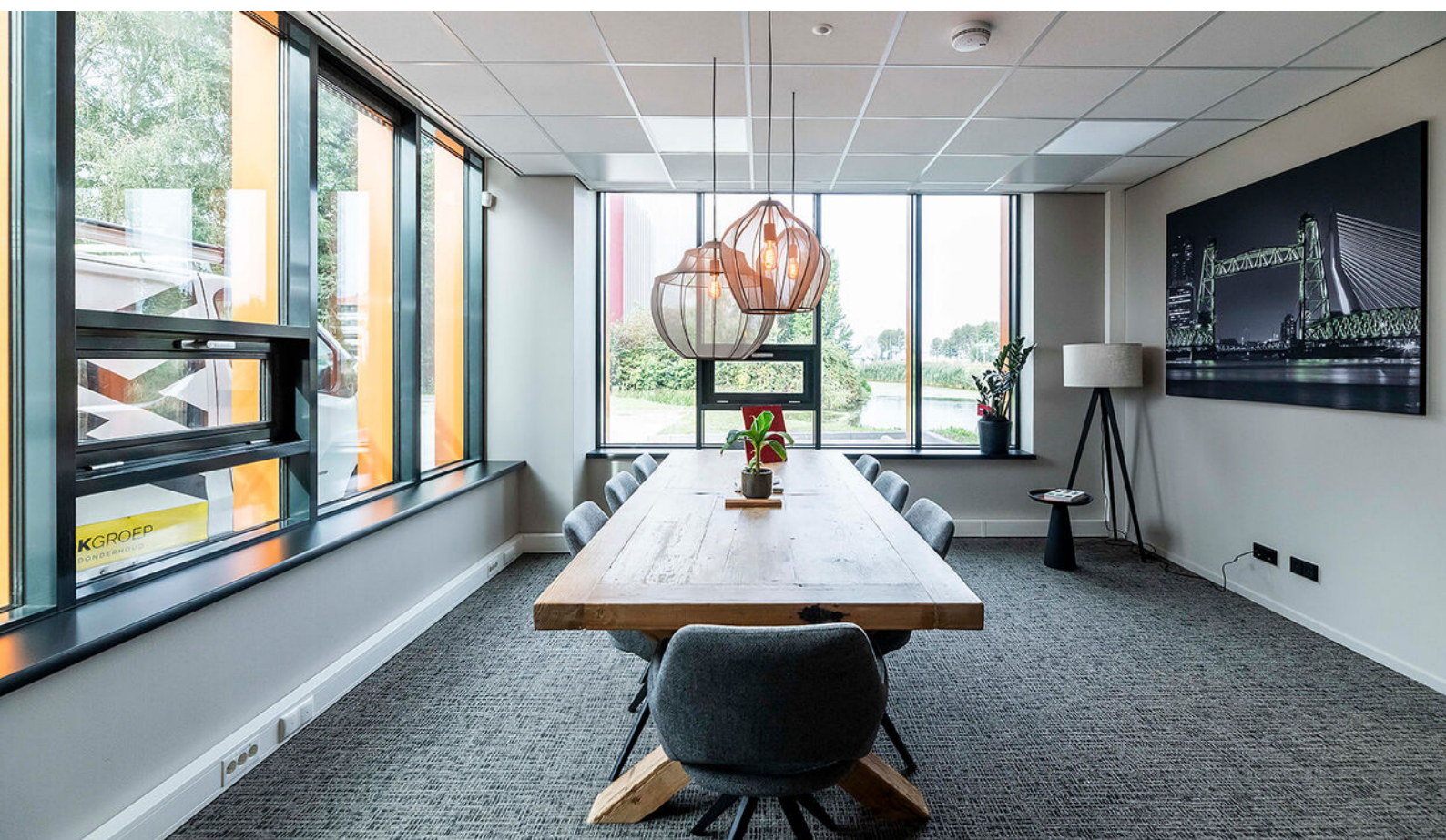
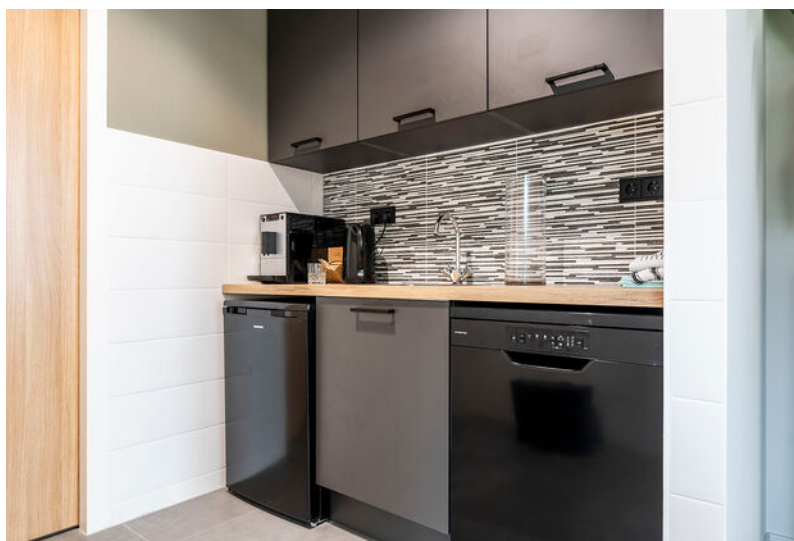






























Een passende huisvesting voor uw bedrijf? Onze specialisten staan klaar om te helpen!



Sam Borges dos Santos
Commercieel Medewerker
Binnendienst
Tel: 088 424 0 280



Liesbeth Baris
Vastgoedadviseur
Bedrijfsonroerend goed
Tel: 088 424 0 234



Allard van den Berg
Manager Bedrijven - Partner -
Vastgoedadviseur
Tel: 088 424 0 235



Joost van der Linden
Vastgoedadviseur
Bedrijfshallen
Tel: 088 424 02 58



Felix Linnert
Vastgoedadviseur
Tel: 088 424 0 239



Laura Wijburg
Commercieel Medewerker
Binnendienst
Tel: 088 424 0 132

Waarom Ooms Makelaars?

- ✓ Snel, proactief en ondernemend
- ✓ Sterk team met altijd één helder aanspreekpunt
- ✓ Thuis in de markt, de regio en bij instanties
- ✓ Uw uitdaging is onze uitdaging
- ✓ NVM Business Makelaar
- ✓ Vastgoedcert gecertificeerd



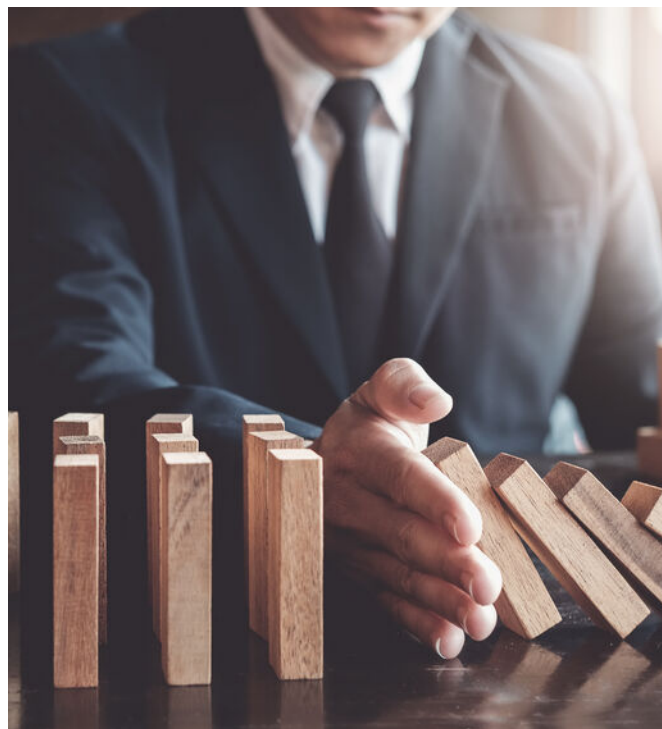
Johan de Wittstraat 40, 3311 KJ Dordrecht

Informatie aanvragen of bezichtiging plannen? Bel: 078 - 614 4 333

Zakelijke verzekeringen

Ben je zzp'er, eigenaar van een eenmanszaak of directeur-groootaandeelhouder, dan wilt u graag uw onderneming zo goed mogelijk beschermen. Want naast groei en mooie samenwerkingen aangaan, kan er ook wat misgaan. Zo kunt u aansprakelijk worden gesteld door een klant of kunt u in conflict raken met een leverancier.

Het gaat niet alleen om de 'normale' gevaren die voor iedereen gelden: brand, diefstal en arbeidsongeschiktheid. Het gaat ook om risico's die specifiek bij een bedrijf spelen. Denk bijvoorbeeld aan bedrijfsaansprakelijkheid, cyber-risico's en personele risico's. Bovendien heeft uw specifieke branche misschien ook zijn eigen risico's zoals mogelijk voorraadverlies of een onderbroken toevoer.



Welke verzekeringen moet ik afsluiten?

Op basis van uw specifieke situatie zullen wij een inventarisatie maken voor een passende verzekeringsoplossing. De meeste verzekeringen zijn niet verplicht, maar wel handig. Afhankelijk van het risico welke u als ondernemer wel of niet kan/wil dragen inventariseren wij welke verzekeringen wij nodig achten. De meest voorkomende verzekeringen zijn een bedrijfs en/of beroepsaansprakelijkheidsverzekering, een inventarisgoederenverzekering en een arbeidsongeschiktheidsverzekering.



- ✓ We vinden de beste voorwaarden en premies voor uw bedrijf
- ✓ U bent altijd zeker van een kundig advies
- ✓ Een vast aanspreekpunt
- ✓ keuze uit 15+ verzekeraars
- ✓ De eerste afspraak is voor onze rekening



Een greep uit onze verzekeringen

Personeel

verzekeringen voor bijvoorbeeld verzuim, ongevallen en aansprakelijkheid

Persoonlijk

verzekeringen voor arbeidsongeschiktheid en beroepsaansprakelijkheid.

zaken

verzekeringen van onder meer goederen, inventaris, huurdersbelang, bedrijfsmiddelen, wagenpark, gebouwen, glas en zakenreis.

Internet

verzekeringen op het gebied van cyberrisico: schade door malware, gijzelingen en imagoschade.



Uw persoonlijke verzekeringsadviseur

Uw adviseur helpt bij het afsluiten van verzekeringen die passen bij uw bedrijf. Met de zakelijke risicoanalyse worden uw belangrijkste bedrijfsrisico's, ondernemersrisico's, en werkgeversrisico's en bestaande verzekeringen geanalyseerd en beoordeeld. U krijgt zicht op de risico's en welke maatregelen relevant zijn voor uw bedrijf.

U kunt altijd op ons rekenen. Door de nauwe samenwerking met alle verzekeringsmaatschappijen kunnen we snel schakelen. Zo kunt u zich richten op hetgeen waar u goed in bent: **ondernemen**

Dit kunt u ook verzekeren

Zakelijke Autoverzekering

Wij bieden 3 verschillende zakelijke autoverzekeringen: WA, WA beperkt casco (Plus) en WA volledig casco (Allrisk). Zo heeft u een verzekering die past bij uw specifieke situatie.

Mocht het nodig zijn krijgt u juridische hulp bij conflicten over de bedrijfsauto. Bijvoorbeeld bij het verhalen van inzittendenverzekering. Schade aan de bestuurder en passagier is verzekerd. Net als schade die ontstaat aan spullen in of op het voertuig als gevolg van het ongeval. Ook als u niet aansprakelijk bent voor de schade, bent u verzekerd. Wel zo prettig.

Kiest u voor zakelijk rijden in een privéauto, een auto op naam van de zaak of voor zakelijk leasen? Wat het meest gunstig is, hangt van een aantal zaken af. Zoals het aantal kilometers dat u privé rijdt en uw startkapitaal. Samen kunnen we bepalen welke manier van zakelijk rijden het beste bij u past.

Wilt u een afspraak maken of heeft u een vraag?
Bel met 010 - 424 88 03 of mail naar:
verzekeringen@ooms.com.

50 Vestigingen

Wij zijn partner in Dynamis, een netwerk van 13 nauw samenwerkende makelaarskantoren. Met 50 partnervestigingen beschikt Dynamis over een landelijke dekking.

- 1 Regionale kennis
- 2 Landelijke dekking
- 3 Uniforme werkwijze



Ooms Bedrijfshuisvesting



Ooms Wonen



Dynamis partner

Ooms Makelaars Bedrijfshuisvesting B.V.

Maaskade 113, 3071 NJ Rotterdam

010 424 88 88

bog@ooms.com

Ooms Drechtsteden Bedrijfshuisvesting B.V.

Johan de Wittstraat 40, 3311 KJ Dordrecht

078 614 43 33

drechtsteden@ooms.com



DYNAMIS

Ooms.com
Makelaars

Kenmerken

Huurprijs
€ ,00

Huurtermijn

Parkeerplaats

Opleveringsniveau

Verlengingstermijn

Opzegtermijn

BTW belast
Ja

Zekerheidsstelling

Indexering

Servicekosten
-

Betalingen

Datum van oplevering
In overleg

Bestemming
bedrijfsruimte

